



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ТРАКТОРОЗАВОДСКОГО РАЙОНА
ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА
первого созыва**

РЕШЕНИЕ

от 30.11.2017г.

№ 31/1

О готовности к работе
в осеннее - зимний период
2017-2018гг. на
территории Тракторозаводского
района города Челябинска

Заслушав информацию Первого заместителя главы Тракторозаводского района города Челябинска П.И. Антипина, в соответствии с Уставом Тракторозаводского района,

**Совет депутатов Тракторозаводского района
Р Е Ш А Е Т:**

1. Принять к сведению информацию о готовности к работе в осеннее - зимний период 2017-2018 гг. на территории Тракторозаводского района города Челябинск (прилагается).
2. Настоящее решение вступает в силу со дня подписания.

Председатель Совета депутатов
Тракторозаводского района

С.Ю. Карелин

Информация о готовности к работе в осенне-зимний период 2017-2018гг. на территории Тракторозаводского района города Челябинска

Подготовка района к отопительному сезону 2016-2017 годов начата в соответствии с распоряжением Администрации города Челябинска от 13.04.2017 № 4344 « О подготовке систем теплоснабжения города Челябинска к отопительному периоду 2017-2018 годов».

Согласно распоряжению коммунальными службами района проведены мероприятия по проведению испытаний тепловых сетей и оборудования теплоисточников на прочность и плотность, которые проводились в 5 этапов. По завершению испытаний тепловых сетей были проведены испытания на тепловые потери в контуре ЧТЭЦ - 2 под которые попали 132 жилых дома , 4 детских сада, 3 учебных и 2 лечебных заведения.

В ходе проведения испытаний были выявлены повреждения, которые своевременно устранялись теплосетевыми организациями. За период подготовки района к отопительному сезону было опрессовано 241,8 км.

Также в летний период теплосетевыми организациями был проведен капитальный ремонт теплотрасс - 4,235 км.

1. АО «Уральская теплосетевая компания» заменено 2,825 км. по улицам Танкистов, Рождественского, Кудрявцева, 3-я Арзамасская, Шуменская, пр. Ленина;
2. МУП «Челябинские коммунальные тепловые сети» 1,410 км. по улицам: Мамина, 3, перекресток улиц Марченко – Первой Пятилетки и т.д.

В летний период была проведена документальная проверка 3-х котельных: МУ СО «Социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних» (ул. Загорская, 53-а), ООО Агрокомплекс «Чурилово» (ул. Трашутина), ООО «ТЭСиС» (ул. ОПМС-42). Проверенная документация была направлена в Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Челябинска.

Жилищными организациями своевременно проведены мероприятий по подготовке систем теплоснабжения жилого фонда к работе в зимний период 2017-2018 годов. Акты и паспорта готовности получили 30 управляющих компаний, 8 ТСЖ и 3 ЖСК (всего 41 организация - 855 многоквартирных домов).

Промыто и опрессовано гидравлическим давлением:

- 1) 855 зданий,
- 2) 890 бойлеров; 1014 узлов.

Заменено силами обслуживающих организации 6 бойлеров.

В 2017 году в летний период произведена замена системы отопления за счет средств фонда «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области» в 10 домах, система горячего водоснабжения - в 11 домах.

Подключение теплоснабжения в жилые дома и учреждения социальной сферы прошло по распоряжению Администрации города Челябинска от 22.09.2017 № 11541 «О начале отопительного периода 2017-2018 годов в городе Челябинске» и утверждённому графику запуска тепла.

Работа, направленная на формирование массива недостающих сведений об объектах недвижимого имущества, в отношении которых отсутствует кадастровая стоимость к полномочиям администрации Тракторозаводского района не относится.